



Commission
de la construction
du Québec

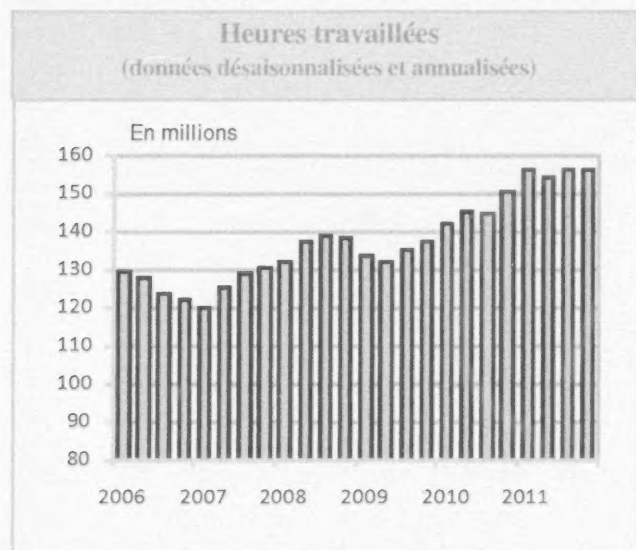
Revue de l'activité

DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION

Quatrième trimestre 2011, vol. 33, n° 4

L'année des records

L'industrie de la construction clôt l'année 2011 comme elle l'a commencée, c'est-à-dire en force. Les heures travaillées sont en hausse de 3 % au quatrième trimestre par rapport à la même période de l'année dernière, ce qui ajoute 45,7 millions d'heures. Il faut noter que vu la date tardive de la fermeture des chantiers pour les fêtes, le quatrième trimestre de 2011 compte une semaine travaillée de plus que le quatrième trimestre de 2010. Pour fins de comparaison, la variation du trimestre est corrigée pour cette particularité. La plus forte augmentation s'observe dans le secteur industriel avec une hausse de 27 %. En termes désaisonnalisés et annualisés, les heures s'élèvent à 156,5 millions au quatrième trimestre, une stabilité par rapport au trimestre précédent.



L'ensemble de l'année 2011 permet de surpasser l'activité record de 1975 et porte les heures travaillées à 156 millions (+8 %). Aucun secteur n'a connu de ralentissement, le secteur résidentiel étant celui qui a connu la hausse la plus modeste (+1 %). Le secteur industriel poursuit sa progression et grimpe de 16 %, le génie civil et voirie (+6 %) est toujours porté par les nombreux chantiers d'infrastructures et le secteur institutionnel et commercial (+12 %) n'est pas en reste.

CCQ, Direction recherche et organisation

Cette activité a permis à 159 333 travailleurs (+4 %) de fouler les chantiers du Québec en 2011, dépassant aussi le record de 1975.

L'emploi et les heures travaillées

| | Quatrième trimestre | | | Janvier-décembre | | |
|---|---------------------|---------|-----|------------------|---------|----|
| | 2010 | 2011 | %** | 2010 | 2011 | % |
| Salaire actifs* | 109 617 | 115 061 | 5 | 152 740 | 159 333 | 4 |
| Heures travaillées (en milliers) : | | | | | | |
| Construction non résidentielle | 40 897 | 45 690 | 3 | 143 870 | 155 990 | 8 |
| Génie civil et voirie | 32 385 | 36 552 | 4 | 111 128 | 123 083 | 11 |
| Industriel | 10 330 | 10 681 | -5 | 33 330 | 35 259 | 6 |
| Institutionnel et commercial | 3 514 | 4 833 | 27 | 11 878 | 13 796 | 16 |
| Construction résidentielle | 18 541 | 21 038 | 4 | 65 919 | 74 028 | 12 |
| | 8 513 | 9 138 | -1 | 32 742 | 32 907 | 1 |

* Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.

** Variation après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

La Côte-Nord, l'Outaouais et le Saguenay-Lac-Saint-Jean finissent l'année en beauté

L'année 2011 s'est terminée sur une bonne note en particulier pour trois régions. D'abord, le volume de travail dans la région de la Côte-Nord enregistre une forte hausse de 41 % au quatrième trimestre de 2011, comparativement à la même période de 2010. En plus de compter sur le chantier colossal du complexe hydroélectrique de la Romaine, la région bénéficie d'une remarquable relance dans le bâtiment industriel. Parmi les projets industriels majeurs, figurent l'agrandissement du complexe minier de Mont-Wright d'ArcelorMittal (2,1 G\$), à Fermont, ainsi que la construction de la mine « Nunavik Nickel » de Canadian Royalties et Jilin Jien Nickel Industry (800 M\$), à Kangiqsujaq.

Revue de l'activité, 4^e trimestre 2011- page 1

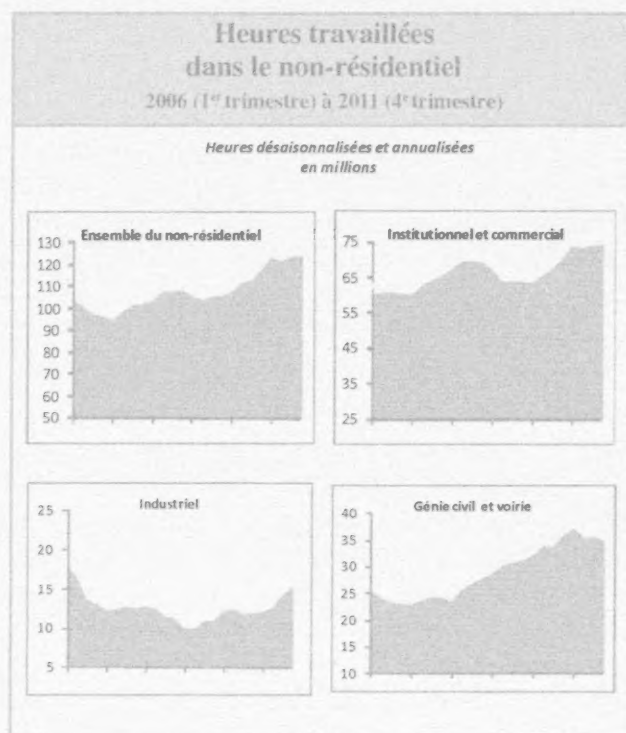
À l'ouest de la province, la région de l'Outaouais boucle également l'année en force, inscrivant un essor de 17 %, surtout grâce aux nouvelles installations à l'usine de Fortress Cellulose Spécialisée (190 M\$), à Thurso, ainsi qu'à la construction d'immeubles de bureaux gouvernementaux à Gatineau (d'une valeur totale de 910 M\$).

Par ailleurs, dans la région du Saguenay-Lac-Saint-Jean, l'activité s'accroît de 11 % au dernier trimestre de 2011 comparativement à ce qui a été enregistré à pareille date en 2010, et ce, principalement en raison des travaux importants liés à l'aluminerie Arvida à Jonquière (1,2 G\$). Les régions de la Mauricie-Bois-Francs et du Grand Montréal suivent de loin, avec des hausses respectives de 2 % et de 3 %. La progression dans la première est particulièrement attribuable à la rénovation de la centrale hydroélectrique « La Tuque » (91 M\$) et à la reconstruction du Pont David-Laperrrière (60 M\$). Tandis que dans la région du Grand Montréal, le grand chantier du centre hospitalier de l'université de Montréal (1,9 G\$), ainsi que celui du centre universitaire de santé McGill (1,3 G\$) génèrent beaucoup de travail. En ce qui concerne l'activité dans la région de Québec, une stabilité est observée au quatrième trimestre de 2011, relativement à un an auparavant. Il faut dire que la construction résidentielle dans cette région a dégringolé depuis le début de l'année.

Quatre régions ont été marquées par une fin d'année difficile : la Baie-James a été touchée par la plus forte baisse d'activité (-30 %), toujours causée par le parachèvement du complexe hydroélectrique Eastmain-1-A-Sarcelle-Rupert. L'Abitibi-Témiscamingue (-19 %) a de son côté souffert de la complétion du chantier de la mine Canadian Malartic, mais aussi de la fin des travaux liés à la mini-centrale électrique de la Régionale Énergie à Angliers (65 M\$). La régression de l'activité dans la région de l'Estrie (-5 %) s'explique surtout par le parachèvement des chantiers à l'Université de Sherbrooke. Enfin, le volume de travail dans la région du Bas-Saint-Laurent-Gaspésie (-2 %) subit les contrecoups de la conclusion des travaux au parc d'éoliennes « Mont-Louis » (180 M\$).

| Heures travaillées (*000) selon la région de travail | | | | | | |
|---|---------------------|---------------|----------|------------------|----------------|----------|
| | Quatrième trimestre | | | Janvier-décembre | | |
| | 2010 | 2011 | %** | 2010 | 2011 | % |
| Bas-St-Laurent-Gaspésie | 1 638 | 1 740 | -2 | 4 840 | 5 920 | 22 |
| Saguenay-Lac-St-Jean | 1 935 | 2 340 | 11 | 6 011 | 7 273 | 21 |
| Québec | 6 651 | 7 217 | 0 | 23 820 | 25 239 | 6 |
| Mauricie-Bois-Francs | 2 234 | 2 475 | 2 | 7 810 | 8 127 | 4 |
| Estrie | 1 433 | 1 483 | -5 | 5 160 | 5 350 | 4 |
| Grand Montréal | 21 512 | 24 036 | 3 | 77 016 | 83 577 | 9 |
| Outaouais | 1 643 | 2 093 | 17 | 5 835 | 6 744 | 16 |
| Abitibi-Témiscamingue | 1 071 | 938 | -19 | 3 423 | 3 068 | -10 |
| Baie-James | 853 | 647 | -30 | 3 145 | 2 308 | -27 |
| Côte-Nord | 1 480 | 2 267 | 41 | 5 290 | 6 760 | 28 |
| Total * | 40 897 | 45 690 | 3 | 143 870 | 155 990 | 8 |

* Incluant les heures non identifiées par région.
 ** Variation après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.



| Heures travaillées ('000) par métier et occupation | | | |
|--|-------------------------|----------------|----------|
| | Janvier - décembre Var. | | |
| | 2010 | 2011 | % |
| Briqueur-maçon | 4 106 | 4 259 | 4 |
| Calorifugeur | 965 | 1 113 | 15 |
| Carreleur | 1 522 | 1 690 | 11 |
| Charpentier-menuisier | 36 861 | 39 286 | 7 |
| Chaudronnier | 796 | 808 | 2 |
| Cimentier-applicateur | 2 262 | 2 489 | 10 |
| Couvreur | 3 679 | 3 777 | 3 |
| Électricien | 17 490 | 19 008 | 9 |
| Ferblantier | 4 378 | 4 749 | 8 |
| Ferrailleur | 1 603 | 2 184 | 36 |
| Frigoriste | 3 815 | 4 050 | 6 |
| Grutier | 1 933 | 2 259 | 17 |
| Mécanicien d'ascenseur | 1 281 | 1 311 | 2 |
| Mécanicien de chantier | 1 129 | 1 365 | 21 |
| Mécanicien de machines lourdes | 474 | 518 | 9 |
| Mécanicien en protection incendie | 1 214 | 1 318 | 9 |
| Monteur d'acier de structure | 2 013 | 2 393 | 19 |
| Monteur-mécanicien (vitrier) | 1 756 | 2 140 | 22 |
| Opérateur de pelles | 5 992 | 6 570 | 10 |
| Opérateur d'équipement lourd | 6 282 | 6 506 | 4 |
| Peintre | 4 256 | 4 552 | 7 |
| Plâtrier | 2 453 | 2 654 | 8 |
| Poseur de revêtements souples | 850 | 827 | -3 |
| Poseur de systèmes intérieurs | 2 393 | 2 663 | 11 |
| Serrurier de bâtiment | 843 | 993 | 18 |
| Tuyauteur | 9 205 | 10 085 | 10 |
| Total des métiers | 119 551 | 129 568 | 8 |
| Apprentis | 40 275 | 42 885 | 6 |
| Compagnons | 79 277 | 86 683 | 9 |
| Boutefeu et foreur | 806 | 903 | 12 |
| Manoeuvre | 17 440 | 18 648 | 7 |
| Main-d'oeuvre de lignes | 2 588 | 2 932 | 13 |
| Soudeur | 755 | 942 | 25 |
| Autres occupations | 2 731 | 2 998 | 10 |
| Total des occupations | 24 319 | 26 422 | 9 |
| Grand total | 143 870 | 155 990 | 8 |

Forte demande pour l'ensemble des métiers et occupations

La hausse du volume de travail a profité à presque tous les métiers et occupations de la construction en 2011. Les métiers enregistrant les plus fortes hausses ont été favorisés par l'essor du secteur institutionnel et commercial et du secteur industriel. Les ferrailleurs, les soudeurs, les monteurs-mécaniciens vitriers, les calorifugeurs, les serruriers en bâtiment, les grutiers et les monteurs d'acier de structure sont parmi ceux qui ont connu des hausses supérieures à 15 %. Les mécaniciens de chantier (+ 21 %) connaissent aussi une croissance importante, portés par les travaux d'éoliennes au Bas-Saint-Laurent-Gaspésie. Seuls les poseurs de revêtements souples enregistrent une décroissance de leur activité (-3 %).

La moyenne d'heures travaillées en 2011 par travailleur augmente de 4 % en 2011 et s'établit à 979 heures. Grâce à l'augmentation de la demande (+6 %) pour les apprentis, le nombre de nouveaux certificats d'apprentis émis en 2011 s'est élevé à près de 10 000, soit 300 de plus qu'en 2010. Pour les salariés exerçant une occupation, ce sont 4 700 nouveaux certificats qui ont été émis, totalisant 14 600 nouveaux venus dans l'industrie de la construction en 2011. Parmi eux, soulignons que 6 700 étaient finissants des écoles de formation professionnelle.

Une fin d'année réjouissante pour le secteur industriel

Les bonnes nouvelles se sont multipliées dans le secteur industriel jusqu'à la fin de l'année. En données désaisonnalisées et annualisées, le volume de travail a augmenté de 8 % au quatrième trimestre de 2011 comparativement au trimestre précédent, pour s'établir à 15,3 millions d'heures travaillées. Par rapport à la même période l'an dernier, l'activité est en hausse de 27 %. Les régions qui ont enregistré les hausses les plus spectaculaires dans le secteur industriel sont l'Outaouais (+514 %), la Côte-Nord (+224 %) et le Saguenay-Lac-Saint-Jean (+167 %). La première a bénéficié des travaux liés aux nouvelles installations à l'usine de Fortress Cellulose Spécialisée (190 M\$); la deuxième a été favorisée par la construction de mines de fer et de nickel, dont la valeur totale des projets majeurs en cours frôle 3,7 milliards de dollars; et la troisième compte toujours sur le projet de l'aluminerie Arvida à Jonquière (1,2 G\$).

La nette ascension de l'activité dans ce secteur se perçoit dans les données annuelles, car 2011 s'est soldée par 13,8 millions d'heures, soit une croissance de 16 % relativement à 2010. Il faut reculer de cinq ans pour dépasser un tel nombre d'heures travaillées.

Le secteur institutionnel et commercial ne bronche pas

L'activité se maintient à un niveau élevé dans la construction institutionnelle et commerciale au quatrième trimestre de 2011. Les heures travaillées affichent 73,8 millions, en termes désaisonnalisés et annualisés, un volume similaire au trimestre précédent.

La croissance dans les régions de l'Abitibi-Témiscamingue, de l'Outaouais et du Grand Montréal a réussi à contrebalancer le repli dans les autres régions du Québec. L'ensemble de l'année 2011 enregistre un volume de travail total de 74,0 millions d'heures, une augmentation impressionnante de 12 % comparativement à l'année précédente.

La valeur des permis de bâtir au quatrième trimestre montre toutefois des baisses, tant dans le bâtiment institutionnel (-26 %) que dans le bâtiment commercial (-6 %). L'an dernier le bâtiment institutionnel avait connu une croissance particulièrement élevée, qu'il aurait été difficile de rééditer. Sur l'ensemble de l'année, le bâtiment commercial connaît une croissance de 18 % alors que le bâtiment institutionnel est en baisse de 21 %. Pour sa part, la mise en chantier de nombreux logements dans les immeubles résidentiels en hauteur constitue un apport majeur pour le secteur en 2011. Incidemment, la construction des immeubles en hauteur fait partie du grand secteur institutionnel et commercial.

Valeur des permis de bâtir non résidentiels au Québec (en millions \$)

| | Quatrième trimestre | | | Janvier-décembre | | |
|----------------------------------|---------------------|--------------|-----------|------------------|--------------|----------|
| | 2010 | 2011 | % | 2010 | 2011 | % |
| Total non résidentiel | 1 281 | 1 243 | -3 | 4 996 | 5 277 | 6 |
| Industriel | 209 | 305 | 46 | 890 | 963 | 8 |
| Commercial | 716 | 676 | -6 | 2 759 | 3 256 | 18 |
| Institutionnel et gouvernemental | 355 | 261 | -26 | 1 347 | 1 058 | -21 |

Source : Statistique Canada

Les travaux de génie civil et de voirie ralentissent en fin d'année

Le secteur du génie civil et de la voirie termine l'année au ralenti, le quatrième trimestre enregistrant une baisse de 5 % par rapport à l'année dernière. Toutes les composantes du secteur se replient, en particulier les centrales hydroélectriques, car les travaux au complexe La Romaine à la Côte-Nord ne combleront pas la fin imminente du chantier du complexe Eastmain-1-A-Sarcelle-Rupert à la Baie-James. Le parachèvement de ce chantier ainsi que celui de plusieurs parcs d'éoliennes affectent par ailleurs les travaux liés aux lignes électriques. Un recul marque aussi les travaux de routes et d'infrastructures. Les régions de Québec, de la Mauricie-Bois-Francs, de l'Estrie et de la Côte-Nord réussissent toutefois à inscrire des hausses d'activité au quatrième trimestre. L'intensification des travaux de pipeline contribue à la bonne performance du secteur en Mauricie-Bois-Francs.

L'ensemble de l'année 2011 affiche tout de même une croissance notable de 6 % dans le secteur génie civil et voirie, amenant les heures travaillées à un niveau de 35,3 millions.

Le secteur résidentiel résiste à la baisse des mises en chantier

Sur le plan du volume de travail, le secteur résidentiel affiche une stabilité au quatrième trimestre avec 32,7 millions d'heures en données désaisonnalisées et annualisées, relativement aux deuxième et troisième trimestres. Pour l'ensemble de l'année 2011, l'activité a pu se hisser de 1 % et comptabiliser 32,9 millions d'heures travaillées. Ce niveau est d'ailleurs le plus important jamais enregistré depuis le début de ces données historiques, en 1988. Les bons résultats de 2011 se produisent en dépit d'une baisse de 6 % des mises en chantier de logements. Un nombre de 48 387 logements ont été initiés en 2011, comparativement à 51 363 en 2010. La baisse la plus importante est celle subie par les maisons unifamiliales (-15 %), sauf que cette perte est amoindrie par la hausse importante (+21 %) des copropriétés construites (+2 716 unités).

Logements mis en chantier

| | Quatrième trimestre | | | Janvier-décembre | | |
|-------------------------|---------------------|---------------|----------|------------------|---------------|-----------|
| | 2010 | 2011 | % | 2010 | 2011 | % |
| Total provincial | 12 973 | 13 105 | 1 | 51 363 | 48 387 | -6 |
| Maison individuelle | 4 282 | 4 064 | -5 | 19 549 | 16 554 | -15 |
| jumelée | 1 034 | 1 082 | 5 | 4 359 | 4 002 | -8 |
| en bande | 533 | 414 | -22 | 2 029 | 1 855 | -9 |
| Appart. et autres | 7 124 | 7 545 | 6 | 25 426 | 25 976 | 2 |

Source : S.C.H.L.

Les investissements privés et publics friseront les 50 milliards de dollars en 2012

Selon l'enquête de Statistique Canada sur les intentions d'investissements privés et publics, diffusée en février dernier, l'industrie québécoise de la construction connaîtra une prospère année 2012. Les investissements devraient s'accroître (+6 %) en 2012 pour frôler le cap de 50 milliards de dollars. D'une part, les investissements dans la construction non résidentielle devraient s'accroître de 10 % comparativement à 2011, pour atteindre 25,7 milliards de dollars. D'autre part, malgré la baisse prévue dans le nombre de logements mis en chantier, les dépenses dans la construction résidentielle continueront de progresser à une cadence modérée, soit de 3 % pour s'établir à près de 24,2 milliards de dollars.

De façon plus détaillée, l'enquête révèle que le secteur de l'extraction minière, pétrolière et gazière a l'intention d'investir massivement dans la construction, soit 3,4 milliards \$, ce qui représente 59 % de plus que l'an dernier. En revanche, l'année 2012 marquera selon l'enquête un net fléchissement des investissements dans le secteur de la fabrication (-29 %). Les principaux responsables de la régression dans ce secteur seraient la première transformation des métaux ainsi que la fabrication de produits en bois.

Projets importants en cours au quatrième trimestre de 2011

Bas-Saint-Laurent-Gaspésie

Parc d'éoliennes « Lac Alfred » (700 M\$)
Réaménagement de la route 185, ministère des Transports (486 M\$)
Parc d'éoliennes « Le Plateau » (330 M\$)

Saguenay-Lac-Saint-Jean

Centre technologique AP60, Rio Tinto Alcan (1 208 M\$)
Élargissement de la route 175, ministère des Transports (1 100 M\$)
Centrale hydroélectrique Shipshaw, Rio Tinto Alcan (228 M\$)

Québec

Parc d'éoliennes « Seigneurie de Beaupré #2 et #3 » (700 M\$)
Parc d'éoliennes « De l'Érable » (470 M\$)
Parc d'éoliennes « Des Moulins » (400 M\$)
Pipeline Saint-Laurent, Ultramar (370 M\$)
Développement récréotouristique « Le Massif de Charlevoix » (280 M\$)
Réfection de l'échangeur Charest/Robert-Bourassa, ministère des Transports (250 M\$)

Mauricie-Bois-Francs

Centrale nucléaire Gentilly II, Hydro-Québec (104 M\$)
Centrale hydroélectrique La Tuque, Hydro-Québec (91 M\$)
Centrale hydroélectrique de Shawinigan, Hydro-Québec (80 M\$)

Estrie

Prolongement de l'autoroute 410, ministère des Transports (221 M\$)
Parc d'éoliennes de Saint-Robert-Bellarmin (200 M\$)
Agrandissement et rénovation de l'hôpital Hôtel-Dieu (116 M\$)

Grand Montréal

Centre hospitalier, CHUM (1 970 M\$)
Autoroute 30 (1 500 M\$)
Centre hospitalier, CUSM (1 343 M\$)
Centre hospitalier, CHU Sainte-Justine (995 M\$)
Train de l'Est, AMT (671 M\$)
Centre de recherche, CHUM (470 M\$)
Autoroute 35, ministère des Transports (460 M\$)

Outaouais

Immeubles de bureaux, Travaux publics et Services gouvernementaux Canada (350M\$) et (260 M\$)
Autoroute 50, ministère des Transports (270 M\$)
Voie rapide pour autobus « Rapibus » (255 M\$)

Abitibi-Témiscamingue

Mine Iamgold (316 M\$)
Mine Québec Lithium (202 M\$)
Mine Bracemac-Mcleod, Xstrata Zinc et Dommer Metal (159 M\$)

Baie-James

Eastmain-1-A-Sarcelle-Rupert, Hydro-Québec (5 000 M\$)
Mine de nickel « Kikialik », Xstrata Nickel (162 M\$)

Côte-Nord

Complexe hydroélectrique La Romaine, Hydro-Québec (6 500 M\$)
Mine ArcelorMittal (2 100 M\$)
Modernisation d'usine, Alcoa (1 200 M\$)
Mine « Nunavick Nickel », Jilin Jien Nickel Industries (800 M\$)
Mine de fer Lac Bloom, Cliffs Québec Iron Mining (650 M\$)

Mais au net, compte tenu des investissements miniers, les chantiers industriels devraient bien tirer leur épingle du jeu en 2012.

L'enquête réserve aussi de bonnes nouvelles pour le bâtiment commercial. Le commerce de gros se démarquerait avec des investissements supérieurs de 38 % à ceux réalisés en 2011, et une croissance de 11 % serait en même temps enregistrée dans le commerce de détail. Une croissance de 5 % est aussi prévue par l'industrie dans les services immobiliers, ce qui est positif pour la construction d'immeubles de bureaux.

Le portrait est plus nuancé dans la construction institutionnelle. Pendant que les institutions de santé augmenteront de plus de 100 millions \$ leurs dépenses de construction, à 1,6 milliard, les institutions d'enseignement les diminueront d'autant, à 1,1 milliard, de sorte que la construction institutionnelle ferait, au total, du surplace par rapport à 2011. Il faut toutefois dire qu'à ce niveau, la construction institutionnelle n'aura jamais été aussi forte.

L'enquête de Statistique Canada est également encourageante pour le secteur génie civil et voirie. Les services publics participeront à la hausse en majorant leurs investissements de 18 %. De même, il est envisagé que le secteur du transport et de l'entreposage augmente ses dépenses de 27 %. Cela permettra sans doute de compenser la relative stabilité (+1 %) des dépenses des administrations publiques.

Dépenses d'investissements privés et publics au Québec (en millions \$)

| | 2011 provisoires | 2012 perspectives | var. |
|---------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------|
| Ensemble de la construction | 46 923 | 49 833 | 6 % |
| Construction non résidentielle | 23 372 | 25 661 | 10 % |
| - Agriculture, forêt, pêche et chasse | 313 | 315 | 1 % |
| - Mines et pétrole | 2 171 | 3 448 | 59 % |
| - Fabrication | 1 443 | 1 018 | -29 % |
| - Construction | 145 | 153 | 5 % |
| - Commerce de détail | 702 | 782 | 11 % |
| - Commerce de gros | 211 | 290 | 38 % |
| - Services immobiliers | 739 | 778 | 5 % |
| - Autres services commerciaux | 1 766 | 1 795 | 2 % |
| - Services publics | 4 529 | 5 347 | 18 % |
| - Transport et entreposage | 1 006 | 1 274 | 27 % |
| - Enseignement | 1 173 | 1 055 | -10 % |
| - Santé | 1 494 | 1 619 | 8 % |
| - Administrations publiques | 7 682 | 7 788 | 1 % |
| Construction résidentielle | 23 551 | 24 173 | 3 % |
| Machines et matériel | 20 077 | 20 949 | 4 % |
| Total des investissements | 67 000 | 70 782 | 6 % |

Source : Statistique Canada, *Investissements privés et publics au Canada : Perspectives 2012*, Février 2012

Ce document a été réalisé par Patricia Carvajal, Mélanie Ferland, Pauline Dupuis et Martine St-Michel sous la supervision de Louis Delagrè, directeur de la Direction recherche et organisation. Pour plus de renseignements, vous pouvez les joindre respectivement au 514 341-7740, poste 6347, 6564, 6423, 6392 ou 6346.
Pg 97-01